

**Z A P I S N I K**

s 1. izredne seje Občinskega sveta občine Gornji Petrovci, ki je bila 20.10.2015 ob 18.30 uri, v sejni sobi Občine Gornji Petrovci.

Sejo je vodil Franc Šlihthuber, župan občine. Zapisnik je pisala Biserka Kuronja.

Za sejo je bil predlagan naslednji

**D N E V N I R E D :**

1. Otvoritev in ugotovitev sklepčnosti,
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda,
3. Javni razpis za podelitev koncesije storitev za oskrbo treh objektov v Občini Gornji Petrovci s toplotno energijo s kotlovnico na lesno biomaso – seznanitev s potekom javnega razpisa in sprejem ustreznega sklepa,
4. Pobude, vprašanja, predlogi in mnenja članov občinskega sveta.

**K t č. 1**

Otvoritev in ugotovitev sklepčnosti.

Na seji so bili prisotni naslednji člani občinskega sveta:

Balek Jože, Habjanič Stanislav, Horvat Milan, Kardoš Vlado, Kerčmar Ernest, Kučan Silvester, Kuhar Štefan, Luthar Karel in Svetec Drago.

Opravičeno odsotna sta bila: Kozar Anton in Škerlak Drago.

Neopravičeno odsotna sta bila: Vukanič Zlatko in Lepoša Stanko.

**K t č. 2**

Obravnava in sprejem dnevnega reda.

Župan je dal predlagani dnevni red za sejo v razpravo. Ker ni bilo nobene razprave, je dal dnevni red na glasovanje.

**GLASOVANJE: Na podlagi izida glasovanja (9 ZA, od 9 prisotnih) je bilo ugotovljeno, da je dnevni red SPREJET.**

**K t č. 3**

Javni razpis za podelitev koncesije storitev za oskrbo treh objektov v Občini Gornji Petrovci s toplotno energijo s kotlovnico na lesno biomaso – seznanitev s potekom javnega razpisa in sprejem ustreznega sklepa.

Župan je povedal, da je namen sklica seje, da se člani občinskega sveta seznanijo s potekom javnega razpisa in delom strokovne komisije. Prosil je za obrazložitev predsednika strokovne komisije.

Horvat Milan je povedal, da sta na javni razpis prispeli dve ponudbi, ki sta bili sestavljeni v skladu z razpisom in sicer s strani Petrola d.d. in Konzorcija Sončna zadruga Gornji Petrovci. Po merilih iz razpisa:

- povprečna cena za dobavljeno toplotno energijo končnemu uporabniku – 80 točk,
- ponudnik je vpisan v register socialnih podjetij – 10 točk,
- gorivo je ustvarjeno oziroma proizvedeno na območju občine Gornji Petrovci – 10 točk,

je najugodnejši ponudnik Petrol d.d., cena za MWh pa močno presega ocenjeno vrednost iz DIIP-a na podlagi katerega smo se odločili, da bomo šli v razpis.

Na podlagi koncesijske pogodbe se ponudnik mora prijaviti na razpis ministrstva za pridobitev nepovratnih sredstev, potem se za % pridobljenih sredstev zmanjša investicija pri fiksnem delu stroškov.

Po odpiranju ponudb se je komisija odločila, da zaprosi za pojasnilo in sicer, naj ponudnika podata:

- svojo oceno višine nepovratnih sredstev, ki jih nameravajo za ta projekt pridobiti iz naslova razpisa,

- svojo oceno končne cene fiksne delo toplotne energije glede na oceno višine nepovratnih sredstev.

Zaprosili so ju naj pri izračunu sofinanciranja uporabijo naslednje višine finančne državne pomoči za izvedbo investicije v odstotkih vrednosti upravičenih stroškov investicije: 35% za velika podjetja, 45% za srednja podjetja in 55% za mala in mikro podjetja.

Dalje je povedal, da so prejeli oba odgovora in rezultat je, da je ponudba ponudnika Konzorcij sončna zadruga nižja od ocenjene vrednosti iz DIIP-a, vendar ker ta merila niso bila predmet za izbiro najugodnejšega ponudnika je komisija ugotovila, da je najcenejši ponudnik sicer Konzorcij sončna zadruga, po merilih pa je najugodnejši ponudnik Petrol d.d.

Sedaj imajo možnost, da se izbere najugodnejšega ponudnika po merilih iz razpisa – Petrol d.d. in s tem preseže ceno iz DIIP-a, kar je neugodno za občino, ali se izbere Konzorcij sončna zadruga in se reskira pritožbo in bo na koncu potrebno podpisati pogodbo s Petrolom d.d.

Komisija se je na koncu odločila, da je ta cena toplotne energije za Občino Gornji Petrovci previsoka glede na DIIP in je mnenja, da se na podlagi 59. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu zavrnejo vse ponudbe prispele na javni razpis.

Župan je povedal, da je ponujena cena sorazmerno visoka proti ceni iz DIIP-a in tudi cena investicije med ponudnikoma je zelo različna. Ocenjuje, da je cena previsoka, kakor tudi znesek investicije. Poraba kurilnega olja na kurilno sezono za osnovno šolo in vrtec znaša 35.000,00 EUR, kar je trenutno ugodno. Povedal je tudi, da so v vaški dvorani Gornji Petrovci in na občini težave s pečjo na sekance in le-ta večkrat ne dela. V osnovni šoli pa je še ena rezervna peč na olje.

Svetic Drago je povedal, da se glede na to, da je cena visoka in da ne bi bilo v šoli takšnih težav s kurjavo kot so v dvorani v Gornjih Petrovcih in bi morali otroci biti na mrzlem in če ni za to zakonskih ovir, strinja z razveljavitvijo razpisa.

Horvat Milan je povedal, da bi po ponudbi najugodnejšega ponudnika bila cena na kurilno sezono z odbitkom nepovratnih sredstev - 40.940,00 EUR + DDV in 10 % lahko variira cena od pogodbe do izvedbe, kar bi sigurno prišlo zraven.

Kerčmar Ernest je povedal, da je v vaški dvorani problem, ker je prefini sistem in morajo biti sekanci zelo drobni, da peč normalno deluje. Ponudniki pa delajo zelo različne sekance.

Kardoš Vlado je povedal, da se strinja s predlogom komisije in v kolikor ne bo nobenih posledic za občino, naj se razpis razveljavi.

V dvorani je res bolj fina peč, mogoče ne bi bilo problemov, če bi se zamenjalo ponudnika dobave sekancev. Dimnikarji pa so že tudi dvakrat narobe vstavili rešeto.

Balek Jože je povedal, da so glasovali za izvedbo javnega razpisa, ker je bilo povedano, da se s tem nekaj pridobi in se je govorilo o 15 % prihranku. V doglednem času bo potrebno peč menjati. Zanima ga ali bi cena na MWh bila ista za cel čas koncesijske pogodbe – 15 let.

Povedal je še, da se strinja z mnenjem komisije in predlagal, da se v doglednem času iščejo druge rešitve.

Horvat Milan je povedal, da se variabilni del cene spreminja glede na porabo.

Luthar Karel je povedal, da se strinja s predlogom komisije. Trenutno je cena kurilnega olja ugodna, se pa ne ve kako bo v bodoče. Sistem ogrevanja v osnovni šoli je zastarel in ga bo prej ali slej potrebno obnoviti.

Kar se tiče peči v vaški dvorani je povedal, da je ta peč narejena za preveč fine sekance, je pa več variant kako pridejo sekanci do peči in meni, da je pri tej peči neka napaka.

Ker druge razprave ni bilo je župan dal na glasovanje naslednji

#### **S K L E P št. 94/2015 :**

1. Zavrnejo se vse ponudbe, ki so prispele na javni razpis za podelitev koncesije storitev za oskrbo treh objektov v Občini Gornji Petrovci s toplotno energijo s kotlovnico na lesno biomaso, objavljen v Uradnem listu RS št. 62/15. Ponudnikom se v skladu z zakonskimi določili pošlje odločitev naročnika.

**GLASOVANJE: Na podlagi izida glasovanja (9 ZA od 9 prisotnih) je bilo ugotovljeno, da je sklep SPREJET.**

#### K tč. 4

##### Pobude, vprašanja, predlogi in mnenja članov občinskega sveta.

Župan je povedal, da so člani občinskega sveta prejeli na mizi vabilo za regijske delavnice OPENN za funkcionarke in funkcionarje.

Sveteč Drago je vprašal, kako poteka priprava dokumentov za sanacijo podjetja Pindža? Povedal, je da ga je šulinski vaški predsednik klical in povedal, da bi bilo potrebno na stari šoli zamenjati nekaj kosov opečne kritine ker zamaka.

Horvat Milan je povedal, da se dokumentacija pripravlja v skladu s sprejetim rokom na občinskem svetu. Povedal je tudi, da je lansko leto zamenjal nekaj kritne na stari šoli.

Balek Jože je vprašal, kako daleč so delavci z deli na vodovodu in če je možno opraviti kakšna druga dela, ker so nekatere zadeve še ostale odprte v vasi Neradnovci. Zafugirati bi bilo potrebno robnike in postaviti ograjo pri pokopališču v Neradnovcih. Balek Aleksander, Neradnovci 66 pa je že sam pristopil k postavljanju robnikov ob svoji stanovanjski hiši.

Župan je povedal, da se bo v Peskovcih zabetoniralo ploščo, v Neradnovcih se bo zafugiralo robnike pri pokopališču in tudi z Balek Aleksandrom je bil dogovor za postavitev robnikov. Predlagal je, da si Kuhar Štefan ogleda kaj je potrebno storiti.

Kuhar Štefan je povedal, da je težko, da bi bager selili od vodovoda, ga pa potrebujejo v Neradnovcih, če želijo odstraniti živo mejo na pokopališču.

Kardoš Vlado je vprašal, kako je z blokado občinskega računa in kako je z izplačilom sejin za letošnje leto?

Župan je odgovoril, da so od meseca julija do prejšnjega petka trajale zadeve s sodiščem in da je sedaj končno potekel rok za pritožbo in so se lahko izvedla plačila.

Podjetje Pindža in nadzorni svet si prizadevajo, da se pripravljajo dokumenti za sanacijo podjetja, povedal je tudi da je pripravil finančna izhodišča za proračuna za obdobje 2016-2018 in bi se morali pogovoriti o datumu za naslednjo sejo. Znesek povprečnine še ni znan.

Prisotne je seznanil s potekom seje Sveta pomurske regije o usodi RRA Mura.

Horvat Milan je vprašal ali je bila že vložena zahteva za oceno ustavnosti zakona o financiranju občin in ali je kaj znano, ali je mestna občina že vložila zahtevo za ustavno presojo za primerno porabo?

Župan je odgovoril, da se pripravlja še dodatno gradivo in nismo še vložili zahtevka za oceno ustavnosti, za mestno občino pa ne ve.

Luthar Karel je opozoril, da so sprejeli s pravilnikom, da se sejnine izplačujejo do 15. v mesecu, pa jim ni bilo nič plačano.

Župan je odgovoril, da tudi izplačilo sejin v teh mesecih ni bilo možno, bodo pa le-te nakazane do konca leta.

Luthar Karel je povedal, da je bila leta 2011 blokada SGP Pomgrada, potem je bila leta 2013 blokada in letos spet ena ali dve. Prioriteta občinskega sveta bi morala biti, da se odplača kredite.

Leta 2000 – 2001 sta bila s strani podjetja Pindža d.o.o. najeta kredita pri Poštni banki Slovenije in Banki Koper in jim nismo še nič odplačali, obresti so že skoraj večje kot glavnica. Če najamemo kredit ga moramo vračati. Sedaj se govori o sanaciji podjetja vendar, če tega ne bodo resno vzeli, nima smisla da gremo v to.

Bliža se zima in ne vemo ali smo pripravljeni nanjo. Tudi tožba za nesrečo z avtobusom še ni rešena.

Tako občina, kot podjetje Pindža, morata narediti strogo sanacijo in se je držati. 15 – 20 let po normalni poti vsega ne bomo mogli odplačati. Če bomo delali še naprej kot do sedaj, ne pridemo nikamor. Je za to, da se ne gre v stečaj, ampak resno pristopi k sanaciji.

Župan je povedal, da se bo na podlagi dokumentov za sanacijo dolga in predloga proračuna videlo kakšne možnosti imamo. Občinski dolg se ne povečuje, ampak se letno zmanjša za 180.000,00 EUR.

Kuhar Štefan je povedal, da sta s predsednikom nadzornega sveta, g. Horvatom, opravila razgovore z bankama in ostalimi večjimi upniki in vsi soglašajo z reprogramom. Z obema bankama se ponovno sestanejo po 01.11.2015, ga pa zanima ali se predlog sanacije prej obravnava na seji občinskega sveta, ali pa se gre do upnikov in nato v obravnavo in sprejem na seji?

Horvat Milan je povedal, da je bil sprejeti sklep, da se gre v sanacijo podjetja. Banke in ostali upniki gredo v to tako, da se pripravljajo dokumenti za dogovor, potrebno je uskladiti bilanco podjetja, ker je bilo narobe sknjženo. Za to še ni potrebna seja. Potrebno je vedeti kaj lahko vsakemu upniku predlagajo in če se bodo upniki s tem strinjali se lahko potem s tem in s proračunom gre na občinski svet. Če je pripravljeno gradivo za proračun, bi bilo dobro, če bi se sestal odbor za proračun in nadzorni svet. Nekje med 15.-20. novembrom bi morale zadeve biti rešene.

Meni, da je sanacija Pindže d.o.o. boljša, kot pa če se gre v stečaj. Videti je potrebno tudi ali se lahko skoz proračun da dogovoriti kaj glede sanacije občine.

Smo v stanju kakšnem smo in je neplodno iskati krivca. Avtobus je tudi problem pri sanaciji Pindže d.o.o. in pri tem se še ne ve kaj bo. Če slučajno pride do tega in sanacijski program propade, se gre v stečaj, potem zavarovalnica ne dobi nič, banki pa imata garancijo pri občini.

Pove še, da on od tega nima nič. Lobiji delajo in so razni problemi po drugih podjetjih, mi pa se moramo tako obnašati, da bo dobro za naše delavce.

Župan je povedal, da ceni prizadevanje nadzornega sveta in ostalih, da pride do potrditve sanacijskega programa. Imeli bodo tudi operativni sestanek s podjetjem Pindža d.o.o. Strmeti je potrebno za tem, da s 01.01.2016 ne bodo problemi s plačili.

Povedal je tudi, da ima jutri nekaj sestankov v Ljubljani. Na občini se izvršbe plačujejo po vrstnem redu, v proračunu pa morajo opredeliti, koliko lahko dobi podjetje Pindža.

Balek Jože je povedal, da so vsi glasovali za sanacijo podjetja. Če ima župan pripravljen program, bi ga bilo dobro videti prej, kot pa se gre v pogajanja z upniki, ker ga potem morajo svetniki sprejeti. Meni, da je prava pot, da svetniki prej gradivo obravnavajo.

Horvat Milan je povedal, da je potem še možnost za pogajanje z upniki in da je potrebno priti na čisto z bankama, ki sta ključni problem, kjer je skupni dolg 1 mio EUR, ostali upniki pa imajo skupno 300.000,00 EUR.

Kuhar Štefan je zaprosil člane občinskega sveta, da v kolikor dajejo komu informacije o povedanem na seji občinskega sveta, naj le-te ne bodo lažne, naj to povedo tako, kot je bilo povedano.

Kučan Silvester je prosil, če se lahko v informatorju zapiše, naj vsi lastniki zemljišča zaradi prometne varnosti odstranijo drevje, grmovje, ki visi na cesto.

Horvat Milan je povedal, da bi se take zadeve lahko rešile z odlokom.

Kuhar Štefan je povedal, da je podjetje Pindža d.o.o. pripravljeno na zimsko službo in da s posipavanjem cest ne mislijo varčevati.

Kardoš Vlado je vprašal župana, kako je z nabavo novega službenega avtomobila? Kdo bo plačeval servis, registracijo vozila?

Župan je odgovoril, da je v skladu s sprejetim sklepom občinskega sveta iskal primerno vozilo in se je dogovoril za nabavo Volkswagna Jetta. Dogovorjena cena avtomobila znaša 15.975,80 EUR, gre za finančni najem, ki se bo mesečno odplačeval 5 let, potem pa ga je možno odkupiti.

Luthar Karel je povedal, da so vsi stroški okrog vozila občinski. Zraven pridejo tudi gume. Dosti županov nima službenega vozila.

Župan je povedal, da se sedaj vozi s svojim avtomobilom, enkrat so mu bili plačani stroški goriva, drugače pa pri plači ne prejema potnih stroškov. Jutri gre s svojim avtomobilom v Ljubljano, pa ne bo zahteval nobenega povračila stroškov.

Vprašal je kdaj naj bi bila naslednja seja občinskega sveta?

Horvat Milan je predlagal 20.11.2015, ker bo takrat znanih več zadev okrog sanacije podjetja in primerne porabe.

Župan je povedal, da v kolikor ne bo prišlo do kakšnih sprememb, bo naslednja seja 20.11.2015 s I. obravnavo občinskega proračuna in sanacijskim program podjetja Pindža d.o.o.

S tem je bila seja zaključena ob 20.35 uri.

**Zapisnik zapisala:  
Biserka Kuronja**

**Franc Šlihthuber,  
župan**