

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/2023-ZORR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) ter 28. člena Statuta Občine Gornji Petrovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 63/2023 z dne 8.11.2023) je Občinski svet Občine Gornji Petrovci na 25.redni seji, dne 24.04.2026 sprejel

## **NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE GORNJI PETROVCI ZA LETO 2026**

### **1. člen**

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Petrovci za leto 2026 zajema :

- I. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Petrovci za leto 2026, ki vsebuje :
  1. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Gornji Petrovci za leto 2026 (priloga 1) in
  2. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Petrovci za leto 2026 (priloga 2).
- II. Načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Gornji Petrovci za leto 2026, ki vsebuje :
  1. Načrt pridobivanja premičnega premoženja Občine Gornji Petrovci v posamični vrednosti nad 10.000 EUR za leto 2026 (priloga 3) in
  2. Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Gornji Petrovci v posamični vrednosti nad 10.000 EUR za leto 2026 (priloga 4).

### **2. člen**

Občinski svet Občine Gornji Petrovci pooblašča župana Občine Gornji Petrovci za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Gornji Petrovci za leto 2026.

### **3. člen**

Načrt začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Gornji Petrovci.

Številka : 007-0003/2026-3  
V Gornjih Petrovcih, dne 24.04.2026

OBČINA GORNJI PETROVCI  
Milan HORVAT, l.r. župan

#### Priloge :

1. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Gornji Petrovci za leto 2026 (priloga 1)
2. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Petrovci za leto 2026 (priloga 2)
3. Načrt pridobivanja premičnega premoženja Občine Gornji Petrovci v posamični vrednosti nad 10.000 EUR za leto 2026 (priloga 3)
4. Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Gornji Petrovci v posamični vrednosti nad 10.000 EUR za leto 2026 (priloga 4).

Priloga 1

**NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE GORNJI PETROVCI ZA LETO 2026**

Občina Gornji Petrovci v letu 2026 ne predvideva pridobitev nepremičnega premoženja v last.

## Priloga 2

**NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE GORNJI PETROVCI ZA LETO 2026**

Občina Gornji Petrovci v letu 2026 predvideva prodajo nepremičnega premoženja :

**Prodaja nepremičnega premoženja**

Št. parcele	K.O.	Vrsta rabe	Površina	Delež	Vrednost deleža
1616/1	14-Gornji Petrovci	Prodaja dveh stanovanj v stanovanjskem bloku G.Petrovci 31a na javni dražbi	2 x 71,32 m <sup>2</sup>	1/1	30.000,00 €
			<b>STANOVANJA</b>	<b>Skupaj :</b>	<b>30.000,00 €</b>
<b>Občina G.</b>	<b>Petrovci ima</b>	<b>zaznambo prepovedi odtujitve</b>	<b>zaradi oprostitve</b>	<b>plačila</b>	<b>institucionalnega varstva</b>
872	15-Adrijanci	Gozd	9265 m <sup>2</sup>	1/1	
873	15-Adrijanci	Gozd	1067 m <sup>2</sup>	1/1	
3634	15-Adrijanci	Gozd	2240 m <sup>2</sup>	1/1	
				<b>Skupaj :</b>	<b>7.119,83 €</b>
<b>Občina G.</b>	<b>Petrovci ima</b>	<b>zaznambo prepovedi odtujitve</b>	<b>zaradi oprostitve</b>	<b>plačila</b>	<b>institucionalnega varstva</b>
1540	82-Kančevci	Gozd	198 m <sup>2</sup>	1/1	
2287	82-Kančevci	Gozd	912 m <sup>2</sup>	1/1	
2288	82-Kančevci	Gozd	292 m <sup>2</sup>	1/1	
258	82-Kančevci	Gozd	622 m <sup>2</sup>	1/1	
263	82-Kančevci	Gozd	315 m <sup>2</sup>	1/1	
660	82-Kančevci	Gozd	550 m <sup>2</sup>	1/1	
703	82-Kančevci	Gozd	10 m <sup>2</sup>	1/1	
740	82-Kančevci	Gozd	212 m <sup>2</sup>	1/1	
				<b>Skupaj :</b>	<b>1.718,21 €</b>
			<b>GOZD</b>	<b>Skupaj :</b>	<b>8.838,04 €</b>
3950	20-Križevci	Stavbno zemljišče	310 m <sup>2</sup>	1/1	1.250,00 €
3948	20-Križevci	Stavbno zemljišče	549 m <sup>2</sup>	1/1	1.760,00 €
3938	20-Križevci	Stavbno zemljišče	1009 m <sup>2</sup>	1/1	3.870,00 €
3939	20-Križevci	Stavbno zemljišče	417 m <sup>2</sup>	1/1	1.434,00 €
3952	20-Križevci	Stavbno zemljišče	5531 m <sup>2</sup>	1/1	17.000,00 €
8891	20-Križevci	Stavbno zemljišče	5460 m <sup>2</sup>	1/1	23.190,00 €
3949	20-Križevci	Stavbno zemljišče	205 m <sup>2</sup>	1/1	900,00 €
3943	20-Križevci	Stavbno zemljišče	1478 m <sup>2</sup>	1/1	3.417,54 €
			<b>STAVBNO ZEMLJIŠČE</b>	<b>Skupaj :</b>	<b>52.821,54 €</b>
			<b>PRODAJA</b>	<b>SKUPAJ :</b>	<b>91.659,58 €</b>

Priloga 3

**NAČRT PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE GORNJI PETROVCI  
V POSAMIČNI VREDNOSTI NAD 10.000 EUR ZA LETO 2026**

Občina Gornji Petrovci v letu 2026 ne predvideva pridobivanja premičnega premoženja, v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.

Priloga 4

**NAČRT RAZPOLAGANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE GORNJI PETROVCI  
V POSAMIČNI VREDNOSTI NAD 10.000 EUR ZA LETO 2026**

Občina Gornji Petrovci v letu 2026 ne predvideva razpolaganja s premožnim premoženjem, v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.